

Zgorzała 2022-06-01

Konrad Tkaczyk
EPUAP: /coolphon/skrytka
tel. 515 376 964

Podmiot zobowiązany:
**Powiatowy Inspektorat Nadzoru
Budowlanego**
ul. Czajewicza 2/4
05-500 Piaseczno

ODPOWIEDŹ NA WEZWANIE

Dotyczy:

Odpowiedź na wezwanie Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego o sygnaturze PINB.7740.LE.60.2022.IB

Treść:

1. Ul. Kormoranów bezpośrednio styka się zarówno z ul. Perkoza (działka nr 177/14 w obrębie 0033, Zgorzała) której jestem współwłaścicielem (załącznik 1 i 2 podpisane cyfrowo - w celu ich odczytania proszę użyć rządowego narzędzia znajdującego się pod adresem <https://moj.gov.pl/nforms/signer/upload?xFormsAppName=SIGNER>) jak również stanowi jedyną drogę publiczną po jakiej wszyscy mieszkańcy ulicy Perkoza mogą się poruszać. Nr księgi wieczystej ul. Perkoza to WA11/00026242/6 i weryfikacja załączników jest możliwa również poprzez elektroniczne księgi wieczyste (<https://ekw.ms.gov.pl/>)
2. Zgodnie z artykułem 34 punkt 3 podpunkt 3 podpunkt b) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, nieruchomości które uzyskały pozwolenie na budowę muszą mieć dostęp do drogi publicznej. Niewątpliwie budowa i remont dróg publicznych znajdujących się w bezpośrednim sąsiedztwie, w sposób oczywisty oddziałuje na okoliczne nieruchomości stąd też wnioskuję że zarówno moja wspólna z sąsiadami nieruchomość w postaci ul. Perkoza (działka nr 177/14 w obrębie 0033, Zgorzała) jak również nieruchomość będącą moją współwłasnością przy ul Perkoza 6 (działka nr 177/19 w obrębie 0033, Zgorzała o numerze KW WA11/00026588/3) są w bezpośrednim oddziaływaniu ul. Kormoranów jak też wszelkich remontów jakie na tej ulicy się odbywają.

Pragnę jednocześnie nadmienić że jestem sołtysem sołectwa Zgorzała i w przedmiotowej sprawie reprezentuję również interesu ogółu mieszkańców sołectwa a w szczególności mieszkańców żyjących w nieruchomościach sąsiadujących z ulicą Kormoranów tj ul Sokoła, Perkoza, Myszołowa i Kormoranów.

Kończąc, bardzo proszę o pilne wyznaczenie terminu kontroli przedmiotowej ulicy.

Z wyrazami szacunku
Konrad Tkaczyk - sołtys sołectwa Zgorzała